

Звіт
про повторне відстеження
результативності регуляторного акту - рішення Глухівської міської ради
від 25.07.2024 №864 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати
за комунальне майно, що знаходиться в комунальній власності Глухівської
міської ради»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Глухівської міської ради від 25.07.2024 №864 «Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно, що знаходиться в комунальній власності Глухівської міської ради».

2. Назва виконавця заходів з відстеження

Управління соціально-економічного розвитку Глухівської міської ради.

3. Цілі прийняття акта

Цілями державного регулювання є забезпечення виконання приписів Закону України від 03 жовтня 2019 року №157-IX «Про оренду державного та комунального майна» створення універсального документа, яким керуватимуться сторони договірних орендних відносин, а також визначення єдиних правил для учасників орендних відносин (орендаря, орендодавця, балансоутримувача) та чітких механізмів розрахунку орендної плати (річної, місячної, добової, погодинної), а також механізму нарахування індексу інфляції.

4. Тип відстеження.

Повторне відстеження.

5. Строк виконання заходів з відстеження

Строк виконання відстеження з 04.08.2025 по 08.08.2025 року.

6. Методи одержання результатів відстеження

Під час проведення заходів з відстеження результативності застосовувався статистичний метод одержання результатів відстеження.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних

Відстеження результативності даного регуляторного акта здійснено шляхом моніторингу кількості продовжених договорів оренди комунального майна укладених орендодавцями комунального майна Глухівської міської ради без проведення аукціону та розмір надходжень від орендної плати. Для визначення кількісного значення статистичних показників результативності використовувалися дані отримані від балансоутримувачів комунального майна Глухівської міської ради.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного методу одержання результатів відстеження.

Кількісні показники результативності акта – кількість продовжених договорів оренди без проведення аукціону комунального майна Глухівської міської ради. Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 (зі змінами) рішення Глухівської міської ради та наказів балансоутримувачів щодо

продовження договорів оренди комунального майна Глухівської міської ради не приймалися.

За період 25.07.2024 по 25.07.2025 було укладено 5 договорів оренди комунального майна Глухівської міської ради без проведення аукціону, а договорів оренди комунального майна Глухівської міської ради укладених шляхом проведення аукціону не було.

9. Оцінка можливих результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначеної мети

Регуляторний акт має достатній ступінь досягнення визначених цілей, результати реалізації його положень мають позитивну динаміку.

Підстав, які потребують змін чи доповнень до регуляторного акта, не виявлено.

Начальник управління

Людмила СУХОРУЧКІНА